

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES

Sitzungsdatum: Dienstag, 01.09.2020
Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 20:20 Uhr
Ort: im Feuerwehr- und Gemeinschaftshaus in
Rapperszell Walting

ANWESENHEITSLISTE

Erster Bürgermeister

Schermer, Roland

Mitglieder des Gemeinderates

Biber, Stefan
Bittlmayer, Christoph
Fichtner, Daniela
Fischl, Markus
Grillmeier, Stefan
Guba, Dominic
Herzner, Robert
Hüttinger, Dominik
Hüttinger, Matthäus
Liepold, Angelika
Riedl, Alfred
Streller, Josef
Wittmann, Robert
Zehetleitner, Michael, Prof. Dr.

Ortssprecher

Strauß, Sabine Ortssprecher Walting

Schriftführer

Wittmann, Willi

Weitere Anwesende:

4 Zuhörer
Herr Gabler, Eichstätter Kurier
Herren Satzinger und Jäger vom IB Klos

Abwesende und entschuldigte Personen:

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

1. Vereidigung eines Ortssprechers
2. Genehmigung der Niederschrift der letzten Gemeinderatssitzung ÖT
- Beratung und Beschlussfassung -
3. Bekanntgabe von nichtöffentlichen Beschlüssen
- Bekanntgabe -
4. Erschließung des Baugebiets „Buchlohe II“ in Rieshofen; hier Vorstellung der Erschließungsplanung durch das Ing.-Büro Klos
- Beratung und Beschlussfassung -
5. Antrag auf Nutzungsänderung zur Umnutzung eines bestehenden Rinderstalles zu einer landwirtschaftlichen Lagerhalle
- Beratung und Beschlussfassung -
6. Anpassung der OD-Grenze in Rapperszell auf Höhe Feuerwehr- und Dorfgemeinschaftshaus
- Beratung und Beschlussfassung -
7. Vereinbarung über die Bildung einer einfachen Arbeitsgemeinschaft zur Abstimmung von Planungen beim Breitbandausbau zwischen der Gemeinde Pollenfeld, der Gemeinde Schernfeld und der Gemeinde Walting
- Beratung und Beschlussfassung -
8. Änderung bzw. Ergänzung des Bebauungsplan Nr. 20 „Kreuzstraße/Blumenweg“ der Gemeinde Hitzhofen; hier frühzeitige Trägerbeteiligung
- Beratung und Beschlussfassung -
9. Verschiedenes
 - 9.1 Infoveranstaltung im Landratsamt Eichstätt
 - 9.2 Seminar Thierhaupten
 - 9.3 Betrieb von Grundwasserwärmepumpen
 - 9.4 Nächste Sitzung
 - 9.5 Ansatz Erschließung Baugebiet Buchlohe II im Haushaltsplan
 - 9.6 Baustand Kindergarten Walting
 - 9.7 Pflege um den Bereich des Kircheneingangs in Pfünz
 - 9.8 Bitu Terazzo - Nachweis über evt. Schadstoffbelastungen
 - 9.9 Sachstand Domain www.gungolding.de

Erster Bürgermeister Roland Schermer eröffnet um 19:00 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1 Vereidigung eines Ortssprechers

Die Gemeinde hatte zu einer Ortssprecherwahl am 26.8.2020 in den Schützensaal in Walting eingeladen. 24 Bürger aus dem Ort Walting haben ihr Wahlrecht wahrgenommen und mehrheitlich Sabine Strauß zur Ortssprecherin gewählt.

Der Bürgermeister begrüßt die Ortssprecherin im Kreise der Gemeinderatsmitglieder und übergibt ihr Unterlagen; unter anderem auszufüllende Vordrucke für die Teilnahme am Ratsinformationssystem.

Zur Kenntnis genommen

2 Genehmigung der Niederschrift der letzten Gemeinderatssitzung ÖT - Beratung und Beschlussfassung -

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, die Niederschrift über die Sitzung des Gemeinderates vom 28.07.2020, öffentlicher Teil zu genehmigen.

Einstimmig beschlossen Ja 15 Nein 0

3 Bekanntgabe von nichtöffentlichen Beschlüssen - Bekanntgabe -

Der Bürgermeister gibt folgende Beschlüsse öffentlich bekannt:

Sitzung vom 15.10.2019, Nichtöffentlicher Teil

TOP 5 Internet-Domains in der Gemeinde Walting, möglicher Erwerb von Domains durch die Gemeinde

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, nach Freigabe der Domain www.gungolding.de dort einen eigenen Internetauftritt zu betreiben und zeigt sich einverstanden, nach Erhalt o. g. Domain die Hälfte der Gerichtskosten (ca. 500,- €) sowie die Anwaltskosten (ca. 2.500,- €) aus dem laufenden Verfahren zu übernehmen.

Sitzung vom 28.7.2020, Nichtöffentlicher Teil

TOP 2 Neubau eines Kindergartens mit Gemeindesaal in Walting; hier Vergabe der Schreiner II Arbeiten - Beratung und Beschlussfassung -

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, für das Gewerk Schreiner II – Küchen und Innenausbau die Firma Innenausbau Kunz, 94481 Grafenau, gemäß deren Angebot zu beauftragen.

**TOP 3 Neubau eines Kindergartens mit Gemeindesaal in Walting; hier
Vergabe der Malerarbeiten
- Beratung und Beschlussfassung -**

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, für das Gewerk Malerarbeiten die Firma Maler Haderer, 85110 Kipfenberg, gemäß deren Angebot zu beauftragen.

**TOP 4 Neubau eines Kindergartens mit Gemeindesaal in Walting; hier
Vergabe der Schlosserarbeiten
- Beratung und Beschlussfassung -**

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, für das Gewerk Schlosserarbeiten die Firma Karl GmbH., 85080 Gaimersheim, gemäß Angebot zu beauftragen.

**TOP 5 Neubau eines Kindergartens mit Gemeindesaal in Walting; hier Kauf
von Möbeln
- Beratung und Beschlussfassung -**

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, für das Gewerk lose Möblierung die Firma Herkommer + Gutbrod, 85055 Ingolstadt, gemäß deren Angebot vom 26.02.2020 zu beauftragen.

**TOP 6 Breitbandausbau in der Gemeinde Walting; hier: Beauftragung für ein
Leerrohrsystem in Rapperszell
- Beratung und Beschlussfassung -**

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, den Auftrag für die Verlegung der Leerrohre für den späteren Breitbandausbau in den Straße „Jurastraße“ und „Zur Kohlstatt“ an die Firma Seel Bau GmbH, 86562 Berg im Gau, gemäß deren Angebot zu erteilen.

**TOP 7 Anschaffung eines Bauhoffahrzeugs
- Beratung und Beschlussfassung -**

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, einen gebrauchten Ford Ranger, Baujahr 2017, mit 20.000 km zum Gesamtpreis von 24.750,00 € von der Firma Ford Schödl, Eichstätt, für den gemeindlichen Bauhof zu erwerben.

Zur Kenntnis genommen

- 4 Erschließung des Baugebiets „Buchlohe II“ in Rieshofen; hier Vorstellung der Erschließungsplanung durch das Ing.-Büro Klos
- Beratung und Beschlussfassung -**

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, die vorgestellte Planung einschließlich Kostenberechnung zu genehmigen und beauftragt das Ingenieurbüro Klos alle Gewerke beschränkt auszuschreiben.

Einstimmig beschlossen Ja 15 Nein 0

- 5 Antrag auf Nutzungsänderung zur Umnutzung eines bestehenden Rinderstalles zu einer landwirtschaftlichen Lagerhalle
- Beratung und Beschlussfassung -**

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 BauGB zu erteilen.

Einstimmig beschlossen Ja 15 Nein 0

- 6 Anpassung der OD-Grenze in Rapperszell auf Höhe Feuerwehr- und Dorfgemeinschaftshaus
- Beratung und Beschlussfassung -**

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, die Verlegung der OD-Grenze der Kreisstraße EI15 auf Höhe des Feuerwehr- und Dorfgemeinschaftshauses in Rapperszell, Jurastraße 20 beim Landkreis Eichstätt zu beantragen.

Einstimmig beschlossen Ja 15 Nein 0

- 7 Vereinbarung über die Bildung einer einfachen Arbeitsgemeinschaft zur Abstimmung von Planungen beim Breitbandausbau zwischen der Gemeinde Pollenfeld, der Gemeinde Schernfeld und der Gemeinde Walting
- Beratung und Beschlussfassung -**

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, den vorgelegten Entwurf einer Vereinbarung über die Bildung einer einfachen Arbeitsgemeinschaft zur Abstimmung von Planungen beim Breitbandausbau zwischen der Gemeinde Pollenfeld, der Gemeinde Schernfeld und der Gemeinde Walting abzuschließen.

Einstimmig beschlossen Ja 15 Nein 0

- 8 Änderung bzw. Ergänzung des Bebauungsplan Nr. 20 „Kreuzstraße/Blumenweg“ der Gemeinde Hitzhofen; hier frühzeitige Trägerbeteiligung
- Beratung und Beschlussfassung -**

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, keine Einwände zu erheben.

Mehrheitlich beschlossen Ja 15 Nein 0

9 Verschiedenes

9.1 Infoveranstaltung im Landratsamt Eichstätt

Christoph Bittlmayer gibt einen kurzen Überblick über die am 25.08.20220 angesprochenen Themen der Infoveranstaltung für Flüchtlinge.

Zur Kenntnis genommen

9.2 Seminar Thierhaupten

Für das Seminar haben sich alle Gemeinderatsmitglieder angemeldet.

Zur Kenntnis genommen

9.3 Betrieb von Grundwasserwärmepumpen

Das Landratsamt Eichstätt, Abteilung Wasserrecht beteiligt die Gemeinden bei Anträgen von Bürgern die Grundwasserwärmepumpen bauen wollen. Die Gemeinde beabsichtigt weiterhin keine Einwände gegen die Nutzung des Grundwassers für diesen Zweck zu erheben.

Zur Kenntnis genommen

9.4 Nächste Sitzung

Die nächste Gemeinderatssitzung ist am 13.10.2020 geplant.

Zur Kenntnis genommen

9.5 Ansatz Erschließung Bauegebiet Buchlohe II im Haushaltsplan

Im Investitionsprogramm der Gemeinde ist für die Erschließung eine Summe von 350.000 € veranschlagt. Nachdem die Baukosten der Wasserversorgung und der Abwasserbeseitigung die Zweckverbände zu tragen haben, verbleibt gemäß vorgelegter Kostenschätzung eine Summe von 305.900 € für den Straßenbau (einschl. Beleuchtung) als gemeindlicher Investitionsaufwand.

Zur Kenntnis genommen

9.6 Baustand Kindergarten Walting

Die Verkehrsanbindung ist fast fertig. Der Bitu Terazzo Boden ist eingebaut. Die weiteren Arbeiten sind beauftragt, so dass der neue Bauzeitplan eingehalten werden kann.

Zur Kenntnis genommen

9.7 Pflege um den Bereich des Kircheneingangs in Pfünz

Mit dem Kirchenpfleger wird Kontakt aufgenommen um notwendige Arbeiten mit der Gemeinde abzustimmen.

Zur Kenntnis genommen

9.8 Bitu Terazzo - Nachweis über evt. Schadstoffbelastungen

Architekt Fischer wird gebeten Auskunft über mögliche Schadstoffbelastungen des Bodens zu geben.

Zur Kenntnis genommen

9.9 Sachstand Domain www.gungolding.de

Der Rechtsanwalt der Gemeinde muss erneut tätig werden, da für die Überlassung der Domain das Gericht die Aushändigung des Autorisierungscode nicht geregelt hat. Aufgrund des fehlenden Autorisierungscode konnte in der Zwischenzeit ein Österreicher Inhaber der Domain werden.

Zur Kenntnis genommen

Mit Dank für die gute Mitarbeit schließt Erster Bürgermeister Roland Schermer um 20:20 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates.

Roland Schermer
Erster Bürgermeister

Willi Wittmann
Schriftführung