

# NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES

---

Sitzungsdatum: Dienstag, 07.07.2020  
Beginn: 19:00 Uhr  
Ende: 21:15 Uhr  
Ort: im Feuerwehr- und Gemeinschaftshaus in  
Rapperszell

---

## ANWESENHEITSLISTE

### Erster Bürgermeister

Schermer, Roland

### Mitglieder des Gemeinderates

Biber, Stefan  
Bittlmayer, Christoph  
Fichtner, Daniela  
Fischl, Markus  
Grillmeier, Stefan  
Guba, Dominic  
Herzner, Robert  
Hüttinger, Dominik  
Hüttinger, Matthäus  
Riedl, Alfred  
Streller, Josef  
Wittmann, Robert  
Zehetleitner, Michael, Prof. Dr.

### Schriftführerin

Lutz, Nadine

### Weitere Anwesende:

Kämmerer Simon Diermeier  
1 Pressevertreter  
2 Zuhörer

### **Abwesende und entschuldigte Personen:**

#### Mitglieder des Gemeinderates

Liepold, Angelika

#### **Zuhörer:**

# TAGESORDNUNG

## Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung der Niederschrift der letzten Gemeinderatssitzung, öffentlicher Teil  
- Beratung und Beschlussfassung -
2. Bekanntgabe von nichtöffentlichen Beschlüssen  
- Bekanntgabe -
3. Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2020
- 3.1 Haushaltssatzung mit Haushaltsplan und den dazugehörigen Anlagen einschließlich des Stellenplanes
- 3.2 Finanzplanung 2019 bis 2023
- 3.3 Investitionsplanung 2019 bis 2023
4. Satzung zur Regelung von Fragen des örtlichen Gemeindeverfassungsrechts  
- Beratung und Beschlussfassung -
5. Fundtierkostenpauschalvertrag zwischen dem Tierschutzverein Eichstätt e. V. und der Gemeinde Walting  
- Beratung und Beschlussfassung -
6. Antrag auf Einberufung einer Ortsversammlung zur Wahl eines Ortssprechers für den Ort Walting  
- Beratung und Beschlussfassung -
7. Antrag zum Neubau eines Wohnwagen-Unterstellplatzes auf dem Grundstück Fl.Nr. 331 der Gemarkung Pfünz
8. Breitbandausbau in der Gemeinde Walting; hier: Angebot im Rahmen des GibitR  
- Beratung und Beschlussfassung -
9. Mobilfunkausbau in der Gemeinde Walting; hier: Bayerisches Mobilfunkförderprogramm
10. Verschiedenes
- 10.1 Münzfund
- 10.2 JUMA-Gelände
- 10.3 Termin
- 10.4 Neubau Kindergarten
- 10.5 Bodenbelag im neuen Kindergarten

Erster Bürgermeister Roland Schermer eröffnet um 19:00 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

## ÖFFENTLICHE SITZUNG

### **1 Genehmigung der Niederschrift der letzten Gemeinderatssitzung, öffentlicher Teil - Beratung und Beschlussfassung -**

#### **Beschluss:**

Der Gemeinderat genehmigt die Niederschrift der letzten Gemeinderatssitzung vom 16.06.2020, öffentlicher Teil.

**Einstimmig beschlossen Ja 14 Nein 0**

### **2 Bekanntgabe von nichtöffentlichen Beschlüssen - Bekanntgabe -**

Folgende Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der letzten Gemeinderatssitzung **vom 16.06.2020** werden öffentlich bekanntgegeben:

#### **2. Neubau eines Kindergartens mit Gemeindesaal in Walting; hier: Vergabe des Bodenbelags Bitu-Terrazzo - Beratung und Beschlussfassung -**

Der Gemeinderat beschließt, den Auftrag für die Bitu-Terrazzo-Arbeiten an die günstigst anbietende Firma Singhammer Bodensysteme GmbH, Rimsting, mit einer Auftragssumme von 182.851,83 € zu vergeben.

#### **3. Neubau eines Kindergartens mit Gemeindesaal in Walting sowie eines FwDGH in Rapperszell; hier: Vergabe der verkehrstechnischen Erschließung - Beratung und Beschlussfassung -**

Der Gemeinderat beschließt, von den ausgeschriebenen Arbeiten zunächst nur die Leistungen „Erschließung der Kinderkrippe incl. Verbreiterung der Abbiegespur“ mit einer Auftragssumme von 219.268,97 €, die „Feuerwehrezufahrt Rapperszell“ mit einer Auftragssumme von 77.640,66 € und die „Oberbauverstärkung EI 15 im Bereich der Linksabbiegespur, Landkreis Eichstätt“ mit einer Auftragssumme von 88.965,11 € an die günstigst anbietende Firma Pusch-Bau, Kinding, zu erteilen.

Die Kosten für die „Oberbauverstärkung EI 15“ werden der Gemeinde vom Landkreis voll erstattet.

#### **4. Straßensanierungen in der Gemeinde Walting - Beratung und Beschlussfassung -**

Der Gemeinderat beschließt, den Auftrag für die Straßensanierung im Gemeindebereich Walting an die Fa. Babic, Kaufering, zu den im Angebot vom 28.05.2020 genannten Einheitspreisen mit einem Gesamtbudget von 50.000,00 € zu erteilen.

**5. Vergabe Pachtfläche FI.Nr. 227, Gemarkung Inching  
- Beratung und Beschlussfassung -**

Der Gemeinderat beschließt, das Grundstück FI.Nr. 227, Gemarkung Inching, zum 01.10.2020 für mindestens fünf Jahre zu verpachten.

**6. Notarieller Kaufvertrag zum Verkauf einer Teilfläche aus FI.Nr. 462/2 der Gemarkung Gungolding  
- Beratung und Beschlussfassung -**

Der Gemeinderat beschließt, die Urkunde URNr. P 552/2020 der Notarin Dr. Ursula Philipp, Eichstätt, vom 14.05.2020 über den Verkauf des Grundstücks FI.Nr. 462/2, Gemarkung Gungolding, mit einer Gesamtfläche von 25 m<sup>2</sup> vorbehaltlos und unwiderruflich zu genehmigen.

**7. Notarieller Kaufvertrag zum Verkauf einer Teilfläche als FI.Nr. 48/44 der Gemarkung Gungolding  
- Beratung und Beschlussfassung -**

Der Gemeinderat beschließt, die Urkunde URNr. W 648/2020 des Notars Dr. Ingmar Wolf, Eichstätt, vom 25.05.2020 über den Verkauf des Grundstücks Flurnummer 462/2, Gemarkung Gungolding, mit einer Gesamtfläche von 44 m<sup>2</sup> vorbehaltlos und unwiderruflich zu genehmigen.

Zur Kenntnis genommen

### **3 Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2020**

---

**Beschluss:**

Kämmerer Simon Diermeier erläutert die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan 2020 mit den dazugehörigen Anlagen einschließlich des Stellenplanes, die Finanzplanung 2019 bis 2023 sowie die Investitionsplanung 2019 bis 2023 und beantwortet die Fragen des Gemeinderates zu diesen Themen.

Nach längerer Diskussion und Fragestellung ergeht aus den Reihen des Gemeinderates ein Antrag zur Geschäftsordnung, nämlich dass die Beratung zum Haushalt eingestellt und sofort abgestimmt werden soll.

**Mehrheitlich beschlossen Ja 11 Nein 3**

Gemeinderat Prof. Dr. Michael Zehetleitner stimmt gegen den Beschluss.

#### **3.1 Haushaltssatzung mit Haushaltsplan und den dazugehörigen Anlagen einschließlich des Stellenplanes**

---

**Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt – vorbehaltlich der Genehmigung durch die Rechtsaufsichtsbehörde – die nachstehende Haushaltssatzung mit Haushaltsplan und den dazugehörigen Anlagen einschließlich des Stellenplanes zu erlassen.

Haushaltssatzung  
der Gemeinde Walting  
für das Haushaltsjahr 2020

Aufgrund der Art. 63 ff der Gemeindeordnung erlässt die Gemeinde Walting folgende Haushaltssatzung:

§ 1

Der Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2020 wird festgesetzt

im Verwaltungshaushalt  
in den Einnahmen und Ausgaben mit 3.634.350 Euro

im Vermögenshaushalt  
in den Einnahmen und Ausgaben mit 4.516.210 Euro

§ 2

Der Gesamtbetrag der Kredite zur Finanzierung von Ausgaben im Vermögenshaushalt wird auf 1.980.000 Euro festgesetzt.

§ 3

Verpflichtungsermächtigungen im Vermögenshaushalt werden nicht festgesetzt.

§ 4

Die Steuersätze (Hebesätze) für nachstehende Gemeindesteuern werden wie folgt festgesetzt:

- |  |          |
|--|----------|
| 1. Grundsteuer                                       |          |
| für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe (A) | 300 v.H. |
| für die sonstigen Grundstücke (B)                    | 300 v.H. |
| 2. Gewerbesteuer                                     | 300 v.H. |

§ 5

Der Höchstbetrag der Kassenkredite zur rechtzeitigen Leistung von Ausgaben nach dem Haushaltsplan wird auf 800.000 Euro festgesetzt.

§ 6

Diese Haushaltssatzung tritt mit dem 1. Januar 2020 in Kraft.

**Mehrheitlich beschlossen Ja 12 Nein 2**

Gemeinderat Prof. Dr. Michael Zehetleitner stimmt gegen den Beschluss.

### **3.2 Finanzplanung 2019 bis 2023**

---

#### **Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt die Finanzplanung für die Jahre 2019 bis 2023.

**Mehrheitlich beschlossen Ja 10 Nein 4**

Gemeinderat Prof. Dr. Michael Zehetleitner stimmt gegen den Beschluss.

### **3.3 Investitionsplanung 2019 bis 2023**

---

#### **Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt die Investitionsplanung für die Jahre 2019 bis 2023.

**Mehrheitlich beschlossen Ja 10 Nein 4**

Gemeinderat Prof. Dr. Michael Zehetleitner stimmt gegen den Beschluss.

### **4 Satzung zur Regelung von Fragen des örtlichen Gemeindeverfassungsrechts - Beratung und Beschlussfassung -**

---

#### **Beschluss:**

Der Gemeinderat genehmigt die Satzung zur Regelung von Fragen des örtlichen Gemeindeverfassungsrechts in der Fassung 07.07.2020.

**Einstimmig beschlossen Ja 14 Nein 0**

### **5 Fundtierkostenpauschalvertrag zwischen dem Tierschutzverein Eichstätt e. V. und der Gemeinde Walting - Beratung und Beschlussfassung -**

---

#### **Beschluss:**

Der Gemeinderat stimmt dem mit Schreiben des Tierschutzvereins Eichstätt e. V. vom 25.05.2020 zugesandten Fundtierkostenpauschalvertrag zu.

**Einstimmig beschlossen Ja 14 Nein 0**

### **6 Antrag auf Einberufung einer Ortsversammlung zur Wahl eines Ortssprechers für den Ort Walting - Beratung und Beschlussfassung -**

---

Bürgermeister Roland Schermer informiert den Gemeinderat, dass am 26.06.2020 ein Antrag der Bürger des Ortes Walting auf Wahl eines Ortssprechers einging. Die erforderlichen Unterschriften von 84 wurden mit 107 weit überschritten. Daher wurden die Voraussetzungen des Art. 60a Abs. 1 GO erreicht.

Der erste Bürgermeister ist daher verpflichtet, eine Ortsversammlung einzuberufen.

Wegen der Corona-Pandemie ist es derzeit schwierig, eine solche umzusetzen. Es wird an einer Lösung und der schnellen Anberaumung eines Termins gearbeitet.

**Zur Kenntnis genommen**

## **7 Antrag zum Neubau eines Wohnwagen-Unterstellplatzes auf dem Grundstück Fl.Nr. 331 der Gemarkung Pfünz**

### **Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt, das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 BauGB zum Neubau eines Wohnwagenunterstellplatzes zu erteilen. Der Abweichung von der beantragten Zufahrtsbreite (§ 3 Nr. 2 der gemeindlichen Stellplatzsatzung) wird zugestimmt.

**Einstimmig beschlossen Ja 14 Nein 0**

## **8 Breitbandausbau in der Gemeinde Walting; hier: Angebot im Rahmen des GibitR - Beratung und Beschlussfassung -**

### **Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt, die Umsetzung des Förderverfahren zum Ausbau von gigabitfähigen Breitbandnetzen im Freistaat Bayern weiterzuverfolgen und die Breitbandberatung Bayern mit den weiteren Schritten „Markterkundung“, „Auswahlverfahren incl. Förderantrag“ und „Beratung und Planung – Prüfung der Bandbreiten und 100 Mbit/s Korridore“ zu beauftragen. Die Kosten für diese beiden Maßnahmen belaufen sich gemäß Angebot der Breitbandberatung Bayern auf 4.938,50 € für die Markterkundung und 4.641,00 € für das Auswahlverfahren.

Vorab sind die Verwaltung und die Breitbandbeauftragten jedoch noch angewiesen, die Option einer möglichen Erweiterung der interkommunalen Zusammenarbeit zu prüfen.

**Einstimmig beschlossen Ja 13 Nein 0 Anwesend 13**

## **9 Mobilfunkausbau in der Gemeinde Walting; hier: Bayerisches Mobilfunkförderprogramm**

### **Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt, das Verfahren im Rahmen des Mobilfunk-Förderprogramms der Regierung der Oberpfalz weiterzuverfolgen und im Rahmen interkommunaler Zusammenarbeit mit der Nachbargemeinde Pollenfeld den entsprechenden Förderantrag zu stellen.

Vorab soll noch einmal abgeklärt werden, ob als Standort tatsächlich keines der vorhandenen Windräder genutzt werden kann und weshalb nicht. Zudem soll die Möglichkeit in Betracht gezogen werden, dass auch mit dem Nachbarort Buchenhüll der Stadt Eichstätt eine interkommunale Zusammenarbeit möglich wäre.

**Einstimmig beschlossen Ja 14 Nein 0**

## **10 Verschiedenes**

### **10.1 Münzfund**

Bürgermeister Roland Schermer informiert den Gemeinderat, dass in der Gemarkung Isenbrunn 77 spätmittelalterliche Pfennige von einer Privatperson gefunden wurden. Diese hat der Gemeinde die Münzen geschenkt und verzichtet auf den ihr zustehenden Anteil.

Die Münzen werden vorerst im Tresor der Verwaltung verwahrt und sollen bei Gelegenheit einmal ausgestellt werden.

**Zur Kenntnis genommen**

## **10.2 JUMA-Gelände**

---

Bürgermeister Roland Schermer informiert den Gemeinderat, dass ein Gespräch mit den neuen Eigentümern des JUMA-Geländes stattgefunden hat. Diese planen vorerst den Abriss eines Wohnhauses und die Errichtung eines neuen Wohnhauses. Erst danach werden weitere Überlegungen stattfinden, wie das gesamte Areal genutzt werden wird.

**Zur Kenntnis genommen**

## **10.3 Termin**

---

Eine Besprechung des Arbeitskreises Schulsanierung und der Schulleitung wird am Montag, 20.07.2020, um 18 Uhr stattfinden.

**Zur Kenntnis genommen**

## **10.4 Neubau Kindergarten**

---

Es wird angefragt, ob bereits Maßnahmen eingeleitet worden sind, wie man die Kinder betreuen kann, wenn der Kindergarten nicht bis zum Herbst bezugsfertig ist und ob es Neuigkeiten bezüglich der Einhaltung des Zeitplans gibt.

Zur ersten Frage erklärt Bürgermeister Schermer, dass die Eltern bereits informiert wurden, dass es möglich ist, dass der Kindergarten nicht rechtzeitig eröffnet werden kann und die Kinder dann weiterhin im Kindergarten Rieshofen betreut werden.

Bezüglich des Zeitplanes können noch keine Aussagen getroffen werden. Architekt Seibold wurde mit der Erstellung eines aktuellen Bauzeitenplans beauftragt, dieser liegt aber noch nicht vor. Sobald dieser vorliegt, wird dieser an die Gemeinderäte verschickt.

Es ergeht sodann weitere Nachfrage, ob es möglicherweise Kinder ohne Betreuungsplatz geben kann, sollte der neue Kindergarten nicht rechtzeitig in Betrieb genommen werden können und wenn ja, wie viele.

Bürgermeister Schermer wird sich erkundigen, ob dies der Fall ist.

**Zur Kenntnis genommen**

## **10.5 Bodenbelag im neuen Kindergarten**

---

Es wird angefragt, warum im neuen Kindergarten ein Bitu-Terrazzo-Boden verlegt wird; dieser ist wohl gesundheitlich bedenklich und auch nicht entsorgbar.

Bürgermeister Schermer bittet, diese Fragestellung schriftlich einzureichen, um die Fragen mit dem Architekten klären zu können.

**Zur Kenntnis genommen**

Mit Dank für die gute Mitarbeit schließt Erster Bürgermeister Roland Schermer um 21:15 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates.

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Roland Schermer  
Erster Bürgermeister

Nadine Lutz  
Schriftführung