

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES

Sitzungsdatum: Dienstag, 14.09.2021
Beginn: 19:05 Uhr
Ende: 20:34 Uhr
Ort: im Feuerwehr- und Gemeinschaftshaus in
Rapperszell Walting

ANWESENHEITSLISTE

Erster Bürgermeister

Schermer, Roland

Mitglieder des Gemeinderates

Biber, Stefan
Bittlmayer, Christoph
Fischl, Markus
Grillmeier, Stefan
Guba, Dominic
Hüttinger, Dominik
Hüttinger, Matthäus
Liepold, Angelika
Riedl, Alfred
Streller, Josef
Wittmann, Robert
Zehetleitner, Michael, Prof. Dr.

Ortssprecher

Strauß, Sabine

Schriftführerin

Groner, Angelika

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Gemeinderates

Fichtner, Daniela
Herzner, Robert

Weiter anwesend:

2 Zuhörer
1 Pressevertreter Herr Gabler

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung der Niederschrift der letzten Gemeinderatssitzung ÖT
2. Bekanntgabe von nichtöffentlichen Beschlüssen
3. Öffentliche Darlegung von Niederschriften aus dem öffentlichen Teil von Gemeinderatssitzungen
Vorlage: GW/1/154/2021
4. Bauantrag zum Umbau eines Einfamilienhauses in ein Wohnhaus mit zwei Wohneinheiten sowie Errichtung von drei Stellplätzen auf dem Grundstück Fl.Nr. 31/4 der Gemarkung Pfünz
Vorlage: GW/1/152/2021
5. Änderungsantrag zur Errichtung eines Wohnhauses mit Garage auf dem Grundstück Fl.Nr. 121/10 der Gemarkung Pfalzpaint
Vorlage: GW/13/061/2021
6. Antrag von Gemeinderäten zur Erstellung eines Konzeptes für ein kommunales Sturzflut-Risikomanagement
Vorlage: GW/BGMGW/032/2021
7. Antrag von Gemeinderäten zur Innerortsentwicklung in allen Ortsteilen der Gemeinde Walting
Vorlage: GW/BGMGW/030/2021
8. Vereinbarung zwischen der Musikschule Eichstätt e.V. und der Gemeinde Walting für den Zeitraum 2021 - 2024
Vorlage: GW/BGMGW/028/2021
9. Stellenausschreibung für eine/n Tourismusbeauftragte/n in der Gemeinde Walting
Vorlage: GW/BGMGW/029/2021
10. Änderungsverfahren des Bebauungsplans (B-Plan) Nr. 19 „Hofstetten-Innerortsbereich“
Vorlage: GW/BGMGW/031/2021
11. Änderung/Ergänzung Flächennutzungsplan Gemeinde Hofstetten; Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB
Vorlage: GW/BGMGW/033/2021
12. Verschiedenes
 - 12.1 Bauantrag zur Nutzungsänderung eines Einfamilienwohnhauses in ein Einfamilienwohnhaus mit Praxis für Naturheilkunde auf dem Grundstück Fl.Nr. 86/2 der Gemarkung Walting
 - 12.2 Änderungsverfahren des Regionalplanes
 - 12.3 Infoveranstaltung "Dorfläden"
 - 12.4 Bürgerversammlungen
 - 12.5 Interkulturelle Woche

Erster Bürgermeister Roland Schermer eröffnet um 19:05 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1 Genehmigung der Niederschrift der letzten Gemeinderatssitzung ÖT

Beschluss:

Der Gemeinderat genehmigt den öffentlichen Teil der Niederschrift aus der Sitzung vom 27.07.2021.

Einstimmig beschlossen Ja 13 Nein 0

2 Bekanntgabe von nichtöffentlichen Beschlüssen

Gemäß Beschluss des Gemeinderats vom 27.07.2021 werden folgende Beschlüsse öffentlich bekannt gegeben:

Tagesordnungspunkt 3 aus der nicht-öffentlichen Sitzung vom 27.07.2021:

„Der Gemeinderat beschließt, der Abstandsflächenübernahme von 26 m² auf dem gemeindlichen Grundstück Flur-Nr. 72/1 der Gemarkung Walting zuzustimmen.“

Tagesordnungspunkt 5 aus der nicht-öffentlichen Sitzung vom 27.07.2021:

„Die Gemeinde Walting beschließt, dass der Vertrag zwischen der Gemeinde und dem Leasinganbieter „Bikes Leasing“ (www.bikesleasing.de) abgeschlossen wird.“

Zur Kenntnis genommen

3 Öffentliche Darlegung von Niederschriften aus dem öffentlichen Teil von Gemeinderatssitzungen

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, dass für die Öffentlichkeit auf der gemeindlichen Internetseite ab der Sitzung vom 14.09.2021 die vom Gemeinderat genehmigten Sitzungsniederschriften des öffentlichen Teils zur Verfügung gestellt werden.

Einstimmig beschlossen Ja 13 Nein 0

4 Bauantrag zum Umbau eines Einfamilienhauses in ein Wohnhaus mit zwei Wohneinheiten sowie Errichtung von drei Stellplätzen auf dem Grundstück Fl.Nr. 31/4 der Gemarkung Pfünz

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 BauGB zum Umbau eines Einfamilienhauses zu einem Wohnhaus mit zwei Wohneinheiten auf dem Grundstück Flur-Nr. 31/4 der Gemarkung Pfünz zu erteilen.

Einstimmig beschlossen Ja 13 Nein 0

5 Änderungsantrag zur Errichtung eines Wohnhauses mit Garage auf dem Grundstück Fl.Nr. 121/10 der Gemarkung Pfalzpaint

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 BauGB zur Errichtung eines Wohnhauses mit Garage auf dem Grundstück Fl.Nr. 121/10 der Gemarkung Pfalzpaint zu erteilen.

Einstimmig beschlossen Ja 13 Nein 0

6 Antrag von Gemeinderäten zur Erstellung eines Konzeptes für ein kommunales Sturzflut-Risikomanagement

Beschluss:

Der Gemeinderat der Gemeinde Walting beschließt, die Verwaltung zu beauftragen, das Verfahren voran zu treiben und für eine Katastrophenvorsorge in der Gemeinde Walting Angebote von entsprechenden Fachfirmen vorzulegen.

Einstimmig beschlossen Ja 13 Nein 0

7 Antrag von Gemeinderäten zur Innerortsentwicklung in allen Ortsteilen der Gemeinde Walting

Beschluss:

Der Gemeinderat der Gemeinde Walting beschließt, die Verwaltung zu beauftragen, Angebote für geeignete Fachbüros vorzulegen, damit die Innerortsentwicklung in allen Ortsteilen der Gemeinde Walting vorangetrieben wird.

Einstimmig beschlossen Ja 13 Nein 0

8 Vereinbarung zwischen der Musikschule Eichstätt e.V. und der Gemeinde Walting für den Zeitraum 2021 - 2024

Beschluss:

Der Gemeinderat der Gemeinde Walting beschließt, weiterhin den Zuschuss der Stufe B für die Schülerinnen und Schüler aus dem Gemeindegebiet zu gewähren und ebenfalls weiterhin kostenlos die Räumlichkeiten zur Verfügung zu stellen.

Einstimmig beschlossen Ja 13 Nein 0

9 Stellenausschreibung für eine/n Tourismusbeauftragte/n in der Gemeinde Walting

Beschluss:

Der Gemeinderat der Gemeinde Walting beauftragt die Verwaltung, das Bewerbungsverfahren durchzuführen und dem Gemeinderat geeignete Bewerber zur Entscheidung vorzulegen.

Einstimmig beschlossen Ja 13 Nein 0

10 Änderungsverfahren des Bebauungsplans (B-Plan) Nr. 19 „Hofstetten-Innerortsbereich“

Beschluss:

Der Gemeinderat der Gemeinde Walting beschließt, keine Einwände zu erheben.

Einstimmig beschlossen Ja 13 Nein 0

11 Änderung/Ergänzung Flächennutzungsplan Gemeinde Hofstetten; Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB

Beschluss:

Der Gemeinderat der Gemeinde Walting beschließt, keine Einwände zu erheben.

Einstimmig beschlossen Ja 13 Nein 0

12 Verschiedenes

12.1 Bauantrag zur Nutzungsänderung eines Einfamilienwohnhauses in ein Einfamilienwohnhaus mit Praxis für Naturheilkunde auf dem Grundstück Fl.Nr. 86/2 der Gemarkung Walting

Der Bauantrag ging am 04.08.2021 in der Gemeinde ein und wurde aufgrund der reinen Nutzungsänderung (keine äußeren baulichen Maßnahmen) als Angelegenheit der laufenden Verwaltung an das Landratsamt abgegeben.

12.2 Änderungsverfahren des Regionalplanes

Das derzeit laufende Änderungsverfahren betrifft nicht die Gemeinde Walting.

12.3 Infoveranstaltung "Dorfläden"

Am 05.10.2021 wird in Walting eine zentrale Informationsveranstaltung zum Thema „Dorfläden“ stattfinden.

12.4 Bürgerversammlungen

Aufgrund der derzeitigen Pandemie-Lage ist es möglich die diesjährigen Bürgerversammlungen durchzuführen. Diese werden für alle Ortsteile im Oktober/November stattfinden.

12.5 Interkulturelle Woche

Im Rahmen der interkulturellen Woche wurde ein Kalender mit Feiertagen und ein Infoblatt mit den in der Gemeinde befindlichen Nationalitäten erstellt. Am 27.09.2021 um 9:30 Uhr pflanzte Bürgermeister Schermer in diesem Zusammenhang in der Schule einen Maulbeerbaum.

Mit Dank für die gute Mitarbeit schließt Erster Bürgermeister Roland Schermer um 20:34 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates.

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Roland Schermer
Erster Bürgermeister

Angelika Groner
Schriftführung